CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL GUZGANU

R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.5 /2021

privind modificarea si completarea **Hotararii Consiliului local Costesti nr.27/2021 privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate la nivelul comunei Costesti,judetul Vaslui in anul 2021.**

avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei;
- raportul compartimentului impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiei de specialitate al consiliului local;
- prevederile art.470,alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificat si completat ulterior;
- - prevederile Legii nr.296/2020,punct 196,197,209 si 219 ce modifica Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile articolului unic din Legea nr.68/2020 pentru modificarea art.456,alin.1,lit."h" din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind impozitele locale;
- prevederile Legii nr.571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare ,privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele si taxele locale ,art.288;
- prevederile Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
- prevederile H.G. nr.1309/27,12,2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile.impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2013,O.G.nr.1/2013 privind reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale si ale art.IV din O.G.nr.8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal,Legea 227/2015 privind modificarile codului fiscal,OUG 50/2015 privind modificarile Legii 227/2015.

in temeiul prevederilor art.129,alin.4,lit." c " si art.196,alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI ,JUDETUL VASLUI

HOTARASTE:

Art.4. Se modifica si se completeaza avand urmatorul cuprins :

Art.4 (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul se calculeaza prin insumarea.

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.5. Se modifica si se completeaza alin. 6 si 7 avand urmatorul cuprins :

Art.5 (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate învigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primultermen de plată din anul de referinţă. În situaţia de punerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Dupa art.9 se va introduce art.9*1 avand urmatorul cuprins:

Art.9*1 - În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% din valoarea datorata.

Dupa art.9*1 se va introduce art.9*2 avand urmatorul cuprins:

Art.9*2 - Mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral,sunt scutite de la plata impozitului.

Art.10.Modificarile intervenite in prezenta intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2021.

Art.11.Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Costesti, compartimentul impozite si taxe locale in cadrul aparatului de specialitate a primarului.

Costesti,26.02.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL , PUPAZA MARICEL-ADRIAN

Nr. voturi PENTRU.....11... .....
Nr. voturi ABTINERI... 0.....
Nr. Voturi IMPOTRIVA...0 .....