PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **7/6** din **18.05.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **18.05.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/proprietarii **OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA,** precum si a notificarilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnata **Gina Pupaza** ,referent in cadrul aparatului de specialitate, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.**85 / 02.07.2021** a Primarului comunei **Costesti** , pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă si înființarea Agenţiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **7/18.05.2022**, am procedat, astăzi, **18.05.2022,** orele **13:24,** la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei **COSTESTI,** a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/proprietarii **OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA**, pentru suprafaţa de **0,5400** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului MOROSANU DORA,MOROSANU ELENA nr.7/2/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA
- Notificarea preemtorului OLARU MARIN,MOROSANU GEORGETA nr.7/3/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA
- Notificarea preemtorului SC EVEL-H COMPANY SRL nr.7/4/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA
- Notificarea preemtorului PARPALEA TASIA SI PASCAL DUMITRU nr.7/5/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii OLARU VALERIA, MOROSANU DUMITRU si MOROSANU MARIANA

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului.

Functie: **REFERENT**
Nume si prenume: **GINA PUPAZA**
Semnatura

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

ROMÂNIA COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3234236 COMUNA COSTEȘTI JUD. VASLUI

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. **7/1** din **18.05.2022** (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **7/18.05.2022** depuse de **OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL, MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL si MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOROSANU DORA,MOROSANU ELENA	Bucuresti,str.Teiul Doamnei nr.110,bl.16,sc.1,ap.40,sector 2
2.	OLARU MARIN,MOROSANU GEORGETA	Costesti,jud.Vaslui

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC EVEL-H COMPANY SRL	Costesti,jud.Vaslui

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PARPALEA TASIA SI PASCAL DUMITRU	loc.Puntiseni,com.Costesti,jud.Vaslui

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT ,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMÂNIA COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3394236 COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI

JUDEȚUL VASLUI
Consiliul Local al comunei COSTESTI
Nr. 7
Ziua 18 luna 05 2022

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
OLARU VALERIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BRASOV, str.Molidului,nr.23,bl.B33,sc.A,ap.9, judetul/sectorul BRASOV, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP , având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,
MOROSANU DUMITRU, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea ONESTI, str.Stirenului,nr.12,sc.B,ap.12, judetul/sectorul BACAU, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP , având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,
MOROSANU MARIANA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BUCURESTI, str.Teiul Doamnei,NR.110,sc.1,ap.40,SECTOR 2, judetul/sectorul BUCURESTI, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP , având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0,5400** (ha), la prețul de 5400(lei)[2]) cincimiipatrusute lei si zero bani.
Condițiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	COSTESTI / VASLUI	0,5400	74538	74538	17	404/3/3/1	Teren arabil	.....
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **18.05.2022**

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 7/2 din 18.05.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MOROSANU DORA,MOROSANU ELENA**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Bucuresti,str.Teiul Doamnei nr.110,bl.16,sc.1,ap.40,sector 2**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **7** din data de **18.05.2022**, depusa de **OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5400** (ha), nr. cadastral **74538**, nr. carte funciara **74538**, nr. tarla **17**, nr. parcela **404/3/3/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5400** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 7/3 din 18.05.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **OLARU MARIN,MOROSANU** GEORGETA, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **7** din data de **18.05.2022**, depusa de **OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5400** (ha), nr. cadastral **74538**, nr. carte funciara **74538**, nr. tarla 17, nr. parcela **404/3/3/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5400** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 7/4 din 18.05.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC EVEL-H COMPANY SRL**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **2**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail **evelhcompany@yhoo.ro**, tel .....,

Oferta de vanzare nr. **7** din data de **18.05.2022**, depusa de **OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5400** (ha), nr. cadastral **74538**, nr. carte funciara **74538**, nr. tarla 17, nr. parcela **404/3/3/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5400** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMANIA
COMUNA
COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Nr. **7/5** din **18.05.2022** (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PARPALEA TASIA SI PASCAL DUMITRU**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **loc.Puntiseni,com.Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **7** din data de **18.05.2022**, depusa de **OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5400** (ha), nr. cadastral **74538**, nr. carte funciara **74538**, nr. tarla **17**, nr. parcela **404/3/3/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5400** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **8/6** din **18.05.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **18.05.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/proprietarii **MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA,** precum si a notificarilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnata **Gina Pupaza** ,referent in cadrul aparatului de specialitate, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.**85 / 02.07.2021** a Primarului comunei **Costesti** , pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă si înființarea Agenţiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **8/18.05.2022**, am procedat, astăzi, **18.05.2022,** orele **13:27,** la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei **COSTESTI,** a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/proprietarii **MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA**, pentru suprafaţa de **0,2800** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului MOROSANU DORA SI MOROSANU ELENA nr.8/2/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA
- Notificarea preemtorului OLARU MARIN,MOROSANU GEORGETA nr.8/3/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA
- Notificarea preemtorului SC EVEL-H COMPANY SRL nr.8/4/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA
- Notificarea preemtorului DUDAU IFTENE nr.8/5/18.05.2022 pentru terenul supus vânzarii de proprietarul/proprietarii MOROSANU MARIANA, MOROSANU DUMITRU si OLARU VALERIA

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului.

Functie: **REFERENT**
Nume si prenume: **GINA PUPAZA**
Semnatura

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
JUD. VASLUI

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA COSTESTI	Nr. 8/1 din 18.05.2022 (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **8/18.05.2022** depuse de **MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL, MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL si OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOROSANU DORA SI MOROSANU ELENA	Bucuresti,str.Teiul Doamnei,nr.110,bl.16sc.1,ap.40,Sector 2
2.	OLARU MARIN,MOROSANU GEORGETA	Costesti,jud.Vaslui

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC EVEL-H COMPANY SRL	Costesti,jud.Vaslui

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DUDAU IFTENE	Costesti,jud.Vaslui

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI · JUD. VASLUI

REFERENT ,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI · JUD. VASLUI

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

JUDEȚUL VASLUI
Consiliul Local al comunei COSTESTI
8
18 05 2022

ROMÂNIA ** COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3394236 COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
MOROSANU MARIANA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BUCURESTI, str.Teiul Doamnei,NR.110,sc.1,ap.40,SECTOR 2, judetul/sectorul BUCURESTI, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,
MOROSANU DUMITRU, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea ONESTI, str.Stirenului,nr.12,sc.B,ap.12, judetul/sectorul BACAU, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,
OLARU VALERIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BRASOV, str.Molidului,nr.23,bl.B33,sc.A,ap.9, judetul/sectorul BRASOV, codul postal ..... e-mail ....., tel. , prin GUZGANU MARCEL, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea COSTESTI, loc.Costesti,com.Costesti, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail ....., tel. ,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafaţă de **0,2800** (ha), la preţul de 2800(lei)[2]) douamiioptsute lei si zero bani.
Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	COSTESTI / VASLUI	0,2800	73860	73860	44	998/100/4	Teren arabil	.....
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.
Vanzatori/Imputerniciti,

MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **18.05.2022**

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Nr. **8/2** din **18.05.2022** (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MOROSANU DORA SI MOROSANU ELENA**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Bucuresti,str.Teiul Doamnei,nr.110,bl.16sc.1,ap.40,Sector 2**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **8** din data de **18.05.2022**, depusa de **MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,2800** (ha), nr. cadastral **73860**, nr. carte funciara **73860**, nr. tarla **44,** nr. parcela **998/100/4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2800** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI · JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Nr. **8/3** din **18.05.2022** (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **OLARU MARIN,MOROSANU GEORGETA**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **8** din data de **18.05.2022**, depusa de **MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,2800** (ha), nr. cadastral **73860**, nr. carte funciara **73860**, nr. tarla **44,** nr. parcela **998/100/4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2800** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMÂNIA
COMUNA
COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI · JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Nr. **8/4** din **18.05.2022** (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC EVEL-H COMPANY SRL**, CNP/CIF **RO11954695** (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **2**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail **evelhcompany@yahoo.ro**, tel .....,

Oferta de vanzare nr. **8** din data de **18.05.2022**, depusa de **MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,2800** (ha), nr. cadastral **73860**, nr. carte funciara **73860**, nr. tarla **44,** nr. parcela **998/100/4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2800** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
.....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*) VASLUI Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. **8/5** din **18.05.2022** (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DUDAU IFTENE**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Costesti,jud.Vaslui**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. **8** din data de **18.05.2022**, depusa de **MOROSANU MARIANA prin GUZGANU MARCEL; MOROSANU DUMITRU prin GUZGANU MARCEL; si OLARU VALERIA prin GUZGANU MARCEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,2800** (ha), nr. cadastral **73860**, nr. carte funciara **73860**, nr. tarla **44,** nr. parcela **998/100/4**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2800** (lei), afisata la sediul/site-ul COMUNA COSTESTI, judetul VASLUI.

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)
L.Ş.
.....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEŞTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)
.....

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.