CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL GUZGANU

R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.36 / 2022

la proiectul de hotarare privind : aprobarea documentatiei de dezmembrare a doua imobile înscrise în **NC nr.70591 Costesti si NC 70593 Costesti**, proprietatea Comunei Costesti,judetul Vaslui.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costesti;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Documentatia cadastrala intocmita de **SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS,judetul Vaslui,**in vederea demembrarii terenului proprietate publica a comunei Costesti,situat in sat Costesti, **T40**, Parcela **932/1;922/1;926;928;929;930;920;923** in suprafata totala de **67,01 ha,**real masurat **669.229** mp si,**T40**,Parcela **932/1;922/1;926;928;929;930;920;923** in suprafata totala de **41,58** ha,real masurat **419.756** mp;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 29, alin.1 șialin. 5 din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin.1 și alin. 6, lit. c, din Legeanr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin.5, art.354 și art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art.868, art.879, alin. 92) șialin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 269 din Legeanr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) șialin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) șialin. (2), art. 57 și ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privindnormele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) șialin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,
in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilelor – terenuri situate in extravilanul localitatii Costesti, identificate cu **NC 70591 Costesti si NC 70593**, aflate în proprietatea publica comunei Costesti , **în loturi distincte**, conform Referatelor de admitere nr.48686 / 08.08.2022 si 48685 / 08.08.2022 emise de ANCPI Vaslui și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de **SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS,judetul Vaslui,** anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

NC 70591 *se dezmembreaza in*:

- **Lotul 1 – suprafața de 188.908 mp.,nr.cad. 74564, categoria de folosință pășune, situată în extravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 480.321 mp., nr.cad. 74565 , categoria de folosință pășune, situată în extravilan.**

NC 70593 *se dezmembreaza in*:

- **Lotul 1 – suprafața de 91.092 mp., nr.cad.74566, categoria de folosință pășune, situată în extravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 328.664 mp., nr. cad. 74567, categoria de folosință pășune, situată în extravilan.**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Costesti , dl Prof.Lascar Popa, în vederea reprezentării Comunei Costesti și a Consiliului Local al Comunei Costesti , în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenurilor aparținând domeniului public al Comunei Costesti , după cum a fost menționat la art.1.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrativ,in conditiile Legii nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 4. Prezenta se comunică:
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui;
- Primarul comunei Costesti;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Costesti,18.08.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,CHIRICA A. ION

NR.VOTURI...10.....PENTRU
NR.VOTURI.....1.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA

