PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **6/11** din **07.10.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala com. **COSTESTI**	

Subsemnata **Pupaza Gina**, persoană desemnată cu atribuţii de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispoziția Primarului comunei COSTESTI nr. 85 / 02.07.2021

în conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 şi art.9,alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, **am constatat** că

pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei COSTESTI în suprafaţă de **0,3761** ha, având nr. Cadastral **74535** și fiind înscris în cartea funciară nr. **74535**, ofertă înregistrată la Primăria comunei COSTESTI sub nr. **6** din data **13.05.2022** de către proprietarul/subscrisa **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL**, CNP/CUI [redacted] cu domiciliul/sediul social in: localitatea **BERESTI**, str.Luceafarului,nr.3,bl.16,sc.1,et1,ap.6, judetul/sectorul GALATI

nu au fost înregistrate, în intervalul **13.05.2022 - 21.07.2022**, solicitări din partea PREEMPTORILOR pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

nu au fost înregistrate, în intervalul **22.07.2022 - 22.08.2022**, oferte de cumpărare din partea POTENȚIALILOR CUMPĂRĂTORI pentru terenul în cauză.

În consecinţă, vânzarea terenului în cauză **este liberă**, în condițiile legii, şi la un preţ care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeaşi ofertă, respectiv **5000** lei.

Drept pentru care, în temeiul dispozițiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale, din care unul se va înmâna vânzătorului și unul se va păstra la dosar.

O copie a acestuia se va comunica Direcției pentru Agricultură Județene VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Gina Pupăză**
Semnătura: .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394238

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **6/10** din **07.10.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **07.10.2022**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL,** pentru suprafaţa de **0,3761** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul/a **Pupaza Gina**, referent, in cadrul Primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.**85** / **02.07.2021**, a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**6/13.05.2022** şi dosarul tuturor actelor depuse de dna. **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL** pentru vânzarea unei suprafeţe de teren;
- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare depusă de **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN - DANIEL**;
- în termenul legal nu s-a depus nici o **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafaţă de **0,3761 ha**, identificat cu numărul cadastral **74535**, înscris în cartea funciara nr. **74535** a localităţii **COSTESTI, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători** însoțite de documentele justificative.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Functie: ***REFERENT,***
Nume si prenume: **GINA PUPAZA**
Semnatura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F. 3394236

PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **5/11** din **07.10.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala com. **COSTESTI**	

Subsemnata **Pupaza Gina**, persoană desemnată cu atribuţii de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispoziția Primarului comunei COSTESTI nr. 85 / 02.07.2021

în conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 şi art.9,alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, **am constatat** că

pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei COSTESTI în suprafaţă de **0,2981** ha, având nr. Cadastral **74535** și fiind înscris în cartea funciară nr. **74535**, ofertă înregistrată la Primăria comunei COSTESTI sub nr. **5** din data **13.05.2022** de către proprietarul/subscrisa **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL**, CNP/CUI [redacted] cu domiciliul/sediul social in: localitatea **BERESTI**, str.Luceafarului,nr.3,bl.16,sc.1,et1,ap.6, judetul/sectorul GALATI

nu au fost înregistrate, în intervalul **13.05.2022 - 21.07.2022**, solicitări din partea PREEMPTORILOR pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

nu au fost înregistrate, în intervalul **22.07.2022 - 22.08.2022**, oferte de cumpărare din partea POTENȚIALILOR CUMPĂRĂTORI pentru terenul în cauză.

În consecinţă, vânzarea terenului în cauză **este liberă**, în condițiile legii, şi la un preţ care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeaşi ofertă, respectiv **4000** lei.

Drept pentru care, în temeiul dispozițiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale, din care unul se va înmâna vânzătorului și unul se va păstra la dosar.

O copie a acestuia se va comunica Direcției pentru Agricultură Județene VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Gina Pupăză**
Semnătura: .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTESTI
C.I.F.: 3354235

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **5/10** din **07.10.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **07.10.2022**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL,** pentru suprafaţa de **0,2981** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul/a **Pupaza Gina**, referent, in cadrul Primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.**85** / **02.07.2021**, a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**5/13.05.2022** şi dosarul tuturor actelor depuse de dna. **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN -DANIEL** pentru vânzarea unei suprafeţe de teren;
- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare depusă de **COMANESCU OTILIA prin BASTEA IOAN - DANIEL**;
- în termenul legal nu s-a depus nici o **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafaţă de **0,2981 ha**, identificat cu numărul cadastral **74535**, înscris în cartea funciara nr. **74535** a localităţii **COSTESTI, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători** însoțite de documentele justificative.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Functie:
Nume si prenume:
Semnatura

REFERENT,
GINA PUPAZA
.....

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3334230