PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **24/11** din **07.12.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **07.12.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN,** pentru suprafaţa de **0.7352 ha** a doamnei **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2,** comunicare de acceptare inregistrată la nr. **24/9/07.12.2022.**

Subsemnatul **GINA PUPAZA**,referent in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. **85/02.07.2021** a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afișarea ofertei **24/07.12.2022,** am procedat, astăzi, **07.12.2022**, orele **15:02**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **COSTESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 inregistrată la nr. **24/9/07.12.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**24/10/07.12.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Pupăză Gina**

Semnatura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **24/9** din 07.12.2022 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ...Luculeasa Ioan domiciliat/domiciliata in loc.Barlad, str.Armand Calinescu, nr.1A, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui, telefon ....., act de identitate .. seria ' , nr. , eliberat de SPCLEP Barlad, la data , CNP/CIF/CUI , in calitate de imputernicit, conform Împuternicire nr.49/28.11.2022.

(*) pentru: **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **18229610**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **BARLAD**, **str.Republicii, nr.48,jud.Vaslui**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.7352** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7352 ha)**, identificat cu număr cadastral **81441**, înscris in cartea funciara nr. **81441** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN** si afişata in data de **22.11.2022** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **10550** lei (zecemiicincisutecincizeci lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. Copie xerox C.I.Luculeasa Ioan;
2. Copie xerox Certificat Constatator.
3. Copie certificata pentru conformitate contract de arendare nr.302 / 05.03.2018;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
.....
Luculeasa Ioan

Data: **07.12.2022**

PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **23/11** din **07.12.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **07.12.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN,** pentru suprafața de **0.3800 ha** a doamnei **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2,** comunicare de acceptare inregistrată la nr. **23/9/07.12.2022.**

Subsemnatul **GINA PUPAZA**,referent in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. **85/02.07.2021** a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afișarea ofertei **23/07.12.2022,** am procedat, astăzi, **07.12.2022**, orele **13:54**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **COSTESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 inregistrată la nr. **23/9/07.12.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**23/10/07.12.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Pupăză Gina**

Semnatura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 33942...

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **23/9** din 07.12.2022 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Luculeasa Ioan, domiciliat/domiciliata in loc.Barlad,str Armand Calinescu, nr. 1A, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui., telefon ....., act de identitate C.I. seria , nr. , eliberat de SPCLEP Birlad,la data , CNP/CIF/CUI , in calitate de împuternicit, conform Împuternicire nr. 49/28.11.2022.

(*) pentru: **S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **18229610**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **BARLAD**, **BARLAD,str.Republicii, nr.48,jud.Vaslui**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.3800** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3800 ha)**, identificat cu număr cadastral **81452**, înscris in cartea funciara nr. **81452** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **GHERENDI MARIANA prin RAPA IOAN** si afişata in data de **22.11.2022** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **5450** lei (cincimiipatrusutecincizeci lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Copie xerox C.I.Luculeasa Ioan

2.Copie xerox Certificat Constatator.

3.Copie certificata pentru conformitate contract de arendare nr.302/05.03.2018.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
S.C.AGRO-TEHNICA S.R.L.
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
Luculeasa Ioan
.....

Data: **07.12.2022**