PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **23/13** din **08.12.2023** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **08.12.2023**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **SFETCU MARICICA prin DRAGUS MANUELA,** pentru suprafaţa de **1.07 ha** a doamnei **S.C. EVEL-H COMPANY SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2,** comunicare de acceptare inregistrată la nr. **23/11/08.12.2023.**

Subsemnatul **GINA PUPAZA**,referent in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. **85/02.07.2021** a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afișarea ofertei **23/08.12.2023,** am procedat, astăzi, **08.12.2023**, orele **11:18**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **COSTESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **S.C. EVEL-H COMPANY SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 inregistrată la nr. **23/11/08.12.2023**;
- Lista preemtorilor nr.**23/12/08.12.2023** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **SFETCU MARICICA prin DRAGUS MANUELA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Pupăză Gina**

Semnatura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTESTI
C.I.F.: 33944230

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **23/11** din 08.12.2023 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, HURDUC DAN, domiciliat/domiciliata in str.[redacted], nr.[redacted] bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul [redacted], telefon ....., act de identitate C.I. seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP, la data [redacted], CNP/CIF/CUI [redacted], in calitate de ADMINISTRATOR, prin ..... conform

(*) pentru: **S.C. EVEL-H COMPANY SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **11954695**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **COSTESTI**, **JUD.VASLUI**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **1.07** ha, reprezentând cota-parte **1/5 (0.214 ha)**, identificat cu număr cadastral **80254**, înscris in cartea funciara nr. **80254** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **SFETCU MARICICA prin DRAGUS MANUELA** si afişata in data de **02.10.2023** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **3210** lei (treimiidouasutezece lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Certificat de inregistrare SC EVEL-H COMPANY SRL

2.Copie xerox C.I.Hurduc Dan

3. Certificat constatator Registrul Comertului ;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
S.C. EVEL-H COMPANY SRL
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
.....

Data: **08.12.2023**

SOCIETATEA COMERCIALA -1- EVEL - H COMPANY S.R.L. CUI 11954695 J37/160/1999 COSTESTI - ROMANIA

PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **37/12** din **04.12.2023** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **04.12.2023**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA,** pentru suprafaţa de **0.9000 ha** a doamnei **SC MIRBA OIL SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2,** comunicare de acceptare inregistrată la nr. **37/10/04.12.2023.**

Subsemnatul **GINA PUPAZA**,referent in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. **85/02.07.2021** a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afișarea ofertei **37/04.12.2023,** am procedat, astăzi, **04.12.2023**, orele **14:59**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **COSTESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC MIRBA OIL SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 inregistrată la nr. **37/10/04.12.2023**;
- Lista preemtorilor nr.**37/11/04.12.2023** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Pupăză Gina**

Semnatura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTEȘTI JUD. VASLUI

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **37/10** din 04.12.2023 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, BALICA VERONICA domiciliat/domiciliata in str[redacted], nr.[redacted] bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul VASLUI telefon ....., act de identitate CI,seria [redacted] eliberat de .SPCLEP VASLUI, la data [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] în calitate de ADMINISTRATOR prin ..... conform

.....

(*) pentru: **SC MIRBA OIL SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **2727863**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **CANTALARESTI, COM STEFAN CEL MARE,JUD.VASLUI**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.9000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.9 ha)**, identificat cu număr cadastral **76358**, înscris in cartea funciara nr. **76358** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA** si afişata in data de **16.11.2023** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **24277** lei (douazecisipatrumiidouasutesaptezecisisapte lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Certificat constatator Registrul Comertului,Hotararea asociatilor nr.286/04.12 2023

2. Copie xerox Popa Niculina,Balica Veronica ;

3.Contract de arendare nr.272/27.01.2014

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC MIRBA OIL SRL
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
Balica Veronica

SOCIETATEA COMERCIALA J37/1119/92 CUI: RO 2727863 MIRBA OIL S.R.L. VASLUI - ROMANIA

Data: **04.12.2023**

PROCES – VERBAL

Judetul **VASLUI**	Registrul de evidenta Nr. **36/12** din **04.12.2023** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi **04.12.2023**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA,** pentru suprafaţa de **0.5740 ha** a doamnei **SC MIRBA OIL SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2,** comunicare de acceptare inregistrată la nr. **36/10/04.12.2023.**

Subsemnatul **GINA PUPAZA**,referent in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. **85/02.07.2021** a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afișarea ofertei **36/04.12.2023,** am procedat, astăzi, **04.12.2023**, orele **14:53**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **COSTESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC MIRBA OIL SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 inregistrată la nr. **36/10/04.12.2023**;
- Lista preemtorilor nr.**36/11/04.12.2023** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI si Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: **Referent,**
Nume si prenume: **Pupăză Gina**

Semnatura .....

ROMANIA COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3394233 COMUNA COSTEȘTI

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **36/10** din 04.12.2023 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata,BALICA VERONICA , domiciliat/domiciliata in str[redacted]. nr. [redacted], bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul VASLUI, telefon ....., act de identitate C.I.seria [redacted],nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI. la data [redacted], CNP/CIF/CUI[redacted], in calitate de administrator prin ..... conform

.....

(*) pentru: **SC MIRBA OIL SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **2727863**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **CANTALARESTI**, **COM STEFAN CEL MARE,JUD.VASLUI**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.5740** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.574 ha)**, identificat cu număr cadastral **73318**, înscris in cartea funciara nr. **73318** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **POPA NICULINA prin SANDU ELIZA-MIHAELA** si afişata in data de **16.11.2023** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **15484** lei (cincisprezecemiipatrusuteoptzecisipatru lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1CERTIFICAT CONSTATATOR REGISTRU COMERTULUI,Hotararea asociatilor nr.286/04.12.2023

2. Copii xerox C.I POPA NICULINA,;

3 Contract de arendare nr.272/27.01.2014

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC MIRBA OIL SRL
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
Balica Veronica

SOCIETATEA COMERCIALA J37/1119/92 CUI: RO 2727863 MIRBA OIL S.R.L. VASLUI - ROMANIA

Data: **04.12.2023**