ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL
Incheiat astazi **09.01.2024,ora 10,00**

Astazi data de mai sus,ora **10,00** are loc sedinta extra**ordinara** a Consiliului local al comunei Costesti,judetul Vaslui,care este convocata in baza Dispozitiei Primarului nr. **1 / 03.01.2024** emisa de catre Primarul comunei Costesti.

Dezbaterea lucrarilor sedintei ordinare au loc in sala de sedinte a Consiliului local Costesti,iar proiectele de hotarare au fost initiate de catre primarul comunei.

Presedintele de sedinta,deschide sedinta aratand ca isi poate desfasura lucrarile,intrucat sunt prezenti un numar de **11** consilieri locali din totalul de **11.**

Presedinte de sedinta, dl Pupaza Maricel Adrian,preia lucrarile de sedinta de la secretarul general al comunei si da citire ordinei de zi,astfel:

1.Proiect de hotarare privind stabilirea unui sistem unic de preturi pentru folosirea apei potabile de la reteaua publica locala la nivelul satelor Costesti,Puntiseni,Dinga,Pirvesti si Radesti,comuna Costesti, judetul Vaslui.

2. Proiect de hotarare privind organizarea, pe raza comunei Costesti,judetul Vaslui,a retelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat cu personalitate juridica, in anul scolar 2024-2025.

3.Proiect de hotarare privind aprobarea taxei speciale de salubrizare la nivelul comunei Costesti,judetul Vaslui.

Avand in vedere prevederile art.138,alin.15 si 17 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare, o copie a procesului verbal al sedintei ordinare a fost publicat pe site-ul primariei comunei pentru ca,membrii consiliului local și primarul comunei în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

Se supune la vot si cu 11 voturi PENTRU s-a aprobat procesul verbal al sedintei.

1.Proiect de hotarare privind stabilirea unui sistem unic de preturi pentru folosirea apei potabile de la reteaua publica locala la nivelul satelor Costesti,Puntiseni,Dinga,Pirvesti si Radesti,comuna Costesti, judetul Vaslui.

Dupa prezentarea proiectului de hotarare de catre initiator,sunt date explicatii necesare,respectiv taxa apa pana in prezent din anul 2016 a fost 4 lei/mc,sens in care, se propune modificarea tarifului la 6 lei/mc pentru abonatii persoane fizice si 10 lei/mc pentru persoanele juridice de pe raza comunei.

Deasemenea tariful pentru apa din sistemul propriu va fi taxat cu suma de 30 le/mc pe gospodarii.

Incepand cu anul 2024 vom proceda la acceasarea de fonduri europene in vederea extinderii/modernizarii retelei de apa dar si a statiei de apa de pe raza localitatii Costesti.

Se impune modernizarea statiei de apa intrucat,aceasta se afla intr-un stadiu avansat de uzura cum si reteaua de apa va trebui sa fie revizuita iar caminele de apa sa fie amplasate in afara proprietatii ,respectiv pe domeniul public al comunei evitand in acest fel furtul de apa.

Margarint Bogdan arata ca ,aceasta taxa este cam mare si ca ar trebui ridicata treptat / procentual,cca 5 lei/mc.Este bine ca,evidenta abonatilor si modul de incasare sa fie foarte clara pentru a se evita suspiciunile.

Dl Dragus Valerica arata ca, din partea executivului sa existe unele explicatii de ce se mareste pretul la apa,ce s-a facut si motivul majorarii pretului : cat s-a incasat, raportat la cantitatea de apa consumata,pentru toate satele comunei ? Sunt apometre pe strazi pentru un control al consumului si cu toate acestea sunt semnalate furturi de apa din sistem.

Presedintele de sedinta arata ca, apometrele sa fie scoase in afara proprietatii fiindca,daca situatia impune sa putem da acest sistem la un operator pentru al gestiona.

Dl Silvestru Cirjontu arata ca, pe anumite strazi au fost amplasate apometre pentru depistarea eventualelor furturi din sistem .Este adevarat ca ,unele gospodarii sunt de buna credinta consumand apa, asa cum rezulta din contorizare insa, sunt si persoane in care apa nu a mai este evidentiata.

In continuare se analizeaza posibilitatea preintampinarii furturilor de apa din reteaua publica.

Dl Cirjontu Silvestru – arata ca, sunt comune in care pretul la apa este mult mai mare,de unde si cheltuielile sunt acoperite.

Dl Dragus Valerica solicita ca,analizele la apa potabila sa fie publicate pe site-ul primariei ca populatia sa ia la cunostinta.

Primarul comunei prezinta situatia reala a statiei de apa,stadiul in care se afla.

Dl Dragus Valerica nu propune un pret de taxare fiindca , nu cunoaste plusurile sau minusurile consumului de apa la nivel de populatie pentru a face comparatie.

Presedintele de sedinta arata ca,pagubitii sunt tot acei buni platnici si nu este corect ca pierderile sau furturile sa fie achitate tot de acestia.

Dl Dragus este de acord ca,toate apometrele sa fie scoase in afara curtilor/gospodariilor si apoi discutam despre pretul apei.

Primarul comunei arata ca, in baza tabelului ce il detine se arata ca, raii platnicii au debite incepand de la suma de 300 lei pana la cca 1.200 lei si chiar cca 1.700 lei.

Secretarul general al comunei arata ca, prin discutiile lungi ale domnilor consilieri se constata ca , nu exista o solutie in a rezolva problema taxei apei insa,va trebui sa se ia in calcul nu pretul de 5,6 sau 10 lei mc ,cum va trebui sa punem la punct acest sistem in sensul contorizarii acesteia si stoparea furtului din retea.

Poate ca pretul sau taxa pe apa potabila ar trebui sa fie nu mai mult de 2 lei dar,daca nu stopam furtul de apa nu vom rezolva nimic.

Una din "conditiile" impuse de mine primarului comunei dupa alegerile din anul 2020 a fost :

- Amplasarea de camere supraveghere in punctele cele mai importante pentru a fi analizate miscarile de intrare si iesire din sat a masinilor ;
- Amplasarea tuturor caminelor de apa in afara proprietatilor pentru prevenirea furturilor de apa.

Primarul arata ca,pe baza de dovezi apa potabila a fost incasata in proportie de cca 40% restul,fiind pierderi sau debite.

Presedintele de sedinta face apel catre dl viceprimar de a fi luate masuri privind furtul de apa si deconectarea persoanelor de la retea, asa cum se stipuleaza in contract.

Dl Dragus Valerica arata ca, va trebui stabilta de la ce suma de bani datorata bugetului poate fi deconectat abonatul.

Secretarul general al comunei arata ca,ori de cate ori se face citirea apometrelor si se constata neplata apei consumate va trebui sa se faca deconectarea de la retea.

Se supune la vot propunerea domnului consilier local, Margarint Bogdan si cu 6 voturi PENTRU si 5 voturi IMPOTRIVA , s-a aprobat amendamentul ca pretul la apa potabila sa fie de **5 lei/mc** in loc de 6 lei/mc propunere venita din partea initiatorului. .

Nemaifiind alte discutii se supune la vot si cu 10 PENTRU si 1 vot ABTINERI (Dragus Valerica) s-a aprobat proiectul de hotarare pentru **5 lei/mc/an pentru persoanele fizice,10 lei/mc/an pentru persoanele juridice si 30 lei/gospodarie/an pentru beneficiarii de apa din sistemul al doilea-prin cadere.**

2. Proiect de hotarare privind organizarea, pe raza comunei Costesti,judetul Vaslui,a retelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat cu personalitate juridica, in anul scolar 2024-2025.

Dupa prezentarea proiectului de hotarare de catre initiator,secretarul general al comunei prezinta in detaliu documentele ce stau la baza proiectului.

Dl Spanache Valeriu, consilier local si dl primar al comunei aduc la cunostinta faptul ca,numarul de copii e din ce in ce mai mic de la an la an ceea ce inseamna ca ,numarul claselor se restrang.

Nemaifiind alte discutii se supune aprobarii si cu 11 voturi PENTRU s-a aprobat proiectul de hotarare.

3.Proiect de hotarare privind aprobarea taxei speciale de salubrizare la nivelul comunei Costesti,judetul Vaslui.

Dl Primar prezinta proiectul de hotarare in sensul ca, de 2 ani taxa salubrizare la nivel de comuna nu a fost marita fapt pentru care, se impune ca anul acesta taxa sa fie de 10 lei/persoana/an, cauza fiind achitarea facturilor emise de catre operator.

Primarul comunei face apel catre cetatenii comunei ca,deseurile sa fie selective si in felul acesta greutatea acestora se va vedea in facturile emise.Achitarea facturilor se raporteaza la cantitatea de gunoi ridicat si nu la numarul de persoane.

Dl consilier local,Chirica Ion, arata ca, cetateanul de rand ar trebui sa stie si sa fie informat,ce tip de gunoi va trebui sa scoata in drum pentru ca masina operatorului sa-l ridice.

Secretarul general al comunei arata ca,astfel de informatii au fost transmise si vor trebui din nou publicate brosuri sau anunturi pentru fiecare abonat pentru a se lua la cunostinta.

Dl consilier Pupaza Maricel arata ca, acele containere atat de necesare nu sunt si in dotarea Caminului cultural intrucat, dupa un eveniment gunoiul este pus in containerele la societatea din imediata apropiere.

Dl Cirjontu Sivestru arata ca, taxa salubrizare ar trebui achitata la primarie si de catre societati intrucat,operatorul incaseaza persoana fizica prin primarie ,incaseaza si societatile iar gunoiul nefiind atent gestionat prin cantarire mai este taxat incă odata si de platit tot primaria este pagubita, asa ca,toate persoanele juridice sa intrerupa contractele cu operatorul si sa plateasca la primarie pentru a nu se mai crea probleme.

Primarul explica modul de preluare a gunoiului de catre operator si predarea acestuia pe baza de cantarire.

Dl presedinte de sedinta sustine proiectul de hotarare in sensul ca,operatorul trebuie platit iar banii vor trebui colectati de la populatie.De asemenea, cetatenii vor trebui sa fie informati despre modul de selectie al gunoiului iar viceprimarul comunei va trebuie sa faca mai multa publicitate prin comuna si sa imprastie fluturasi pentru aducere la cunostinta.

Dl Margarint Bogdan propune ca ,taxa de salubrizare sa fie redusa,adica mai mica,cca **35** lei/luna/ societate si in felul acesta poate nu se vor mai crea probleme iar pentru persoanele fizice **8** lei/luna/persoana.

Dl Spanache Valeriu arata ca, va trebui amplasate containere pentru plastic in intersectii ,sa fie intr-un fel transparente pentru a se vedea continutul gunoiului pe care cetateanul il arunca in container.

Dl Cirjontu Silvestru spune ca,societatile vor putea renunta la prevederile contractuale insa, nu pot fi obligate.

In cotinuarea au loc discutii libere pe marginea proiectului de hotarare.

Presedintele de sedinta supune aprobarii propunerea dlui consilier local Margarint Bogdan si cu 10 voturi PENTRU si 1 ABTINERI (Dragus Valerica) proiectul de hotarare a fost aprobat conform amendamentelor aduse.

Diverse:

Presedintele de sedinta spune ca nu se declara de acord ca toate persoanele incadrate intr-o categorie cu handicat sa fie scutiti de anumite facilitati. Spune lucrul acesta fiindca,chiar el este o persoana incadrabila in gr.II si nu i se pare corect ca sa fie scutit de taxa salubrizare cand de fapt produce gunoi.

Domnia sa crede ca, ar fi ideal persoane de acest gen sa nu beneficeze de aceste facilitati.

Secretarul general al comunei arata ca,o astfel de propunere este discutabila intrucat,legea spune ca anumite categorii de persoane sunt scuti sau beneficiaza de anumite facilitati dar si varianta "poate" atunci,prin hotarare de consiliu local acest lucru poate fi clarificat si daca se obtine votul majoritar al membrilor consiliului local.

Secertarul general al comunei mai arata ca,intr-o sedinta de lucru al consiliului local va fi initiat un proiect de hotarare prin care debitorii isi pot achita datoriile fara a li se mai percepe accesoriile insa, pentru acest lucru va trebui stabilita o perioada (trimestrulIV) a fiecarui an in care debitorii pot scapa de unele datorii.

O alta problema de interes local este ca,SC EVEL H Company srl Costesti ,are un contract de arenda cu COMUNA COSTESTI,ce se expira in luna ianuarie 2024,existand in acest fel si cerere depusa cu 1 an inainte de a se expira,dorind ca terenul agricol de cca 24 ha sa fie scos la licitatie sau dat sub o forma legala in arenda.

Interesul societatii este apreciat de noi tinand cont ca,nu au existat nici un fel de probleme din punct de vedere financiar,neexistand debite fata de bugetul local.

Se stie faptul ca,terenul agricol se afla in domeniul public al comunei si,in contexul prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,darea in concesiune este conditionata de obtinerea unui aviz din partea ANRSPS.Prin adrese multiple catre ANRSPS tocmai in luna octombrie ni s-a comunicat ca acest lucru nu este posibil intrucat in inventarul domeniului public nu este specificat in mod exact parcela cu NC ce urmeaza a fi scoasa la concesiune.Domeniul public al comunei Costesti este intocmit la modul general cu suprafata de 513,14 ha in care figureaza terenuri arabile la total,livezi,etc. si nu pe parcele.

Pentru ca situatia domeniului public sa fie actualizata cel putin asa cum se solicita ne va trebui timp pentru ca acesta sa fie prelucrat. In acest sens,teren agricol va trebui sa fie lucrat iar dupa obtinerea avizului respectiv vom proceda la scoaterea la concesiune,insa,varianta pentru ca terenul respectiv sa nu ramana parloaga si nici bani la bugetul local nu vom avea,solicit gasirea unei solutii pentru ca terenul respectiv sa fie in continuare lucrat pana la finalizarea domeniului public.

Dl Cirjontu Silvestru arata ca,in suprafata de 513,14 ha parcelele existente nu vor incapea in acest total.

Vom putea vedea situatia reala numai dupa ce reactualizeaza domeniul public al comunei.

Nemaifiind alte discutii consilierii locali se declara de acord ca printr-un act adictional sa fie prelungit contractul de arenda cu 12 luni ,timp in care se va finaliza sau se va actualiza domeniul public al comunei.

Dna Oprea Mariana intreaba ,daca banii de la paza incasati ilegal au fost returnati persoanelor.

Secretarul general al comunei spune ca,banii ce reprezinta taxa paza sunt returnati cetatenilor prin diferenta la impozitele si taxele locale pe anul 2023,respectiv 2024.

Dl Dragus Valerica este deranjat ca pe scarile/treptele din fata primariei este gheata si se pot produce accidente.De ce buldoexcavatorul nu functioneaza si sa actioneze acolo unde situatia impune ?

Procesul verbal a fost intocmit intr-un singur exemplar.

Costesti,09.01.2024

RESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,PUPAZA MARICEL ADRIAN

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Guzganu Marcel