ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **39/10** din **27.02.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **27.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **39/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **37**, parcela **74**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81327**, și număr carte funciară **81327**, în suprafață de **1.000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr.[redacted], eliberat de S[redacted] la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.774906, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81327**, nr. cadastral **81327**, suprafață **1.000**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **39 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**39**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.000**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted] domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **39/7 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **39/2/05.12.2023; 39/3/05.12.2023; 39/4/05.12.2023; 39/5/05.12.2023; 39/6/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 27.02.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.13
(Anexa nr. 1M la normele metodologice)

PROCES VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **39/11** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **15.02.2024**, afișată în data de **05.12.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **39/7** din data de **05.12.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarlaua nr. **37**, parcela nr. **74**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81327** și număr carte funciară **81327**, în suprafață de **1.000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul VASLUI, oferit spre vânzare de către CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **16000** lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura .....

L.Ș. ROMÂNIA COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3394236 COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura .....

ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **41/10** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **41/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **24**, parcela **520/1/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81046**, și număr carte funciară **81046**, în suprafață de **0.0173** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0173 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.589745, eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81046**, nr. cadastral **81046**, suprafață **0.0173**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **41 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**41**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0173**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.589745, eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.943089, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **41/7 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **41/2/05.12.2023; 41/3/05.12.2023; 41/4/05.12.2023; 41/5/05.12.2023; 41/6/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 20.03.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMANIA
COMUNA COSTESTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.13
(Anexa nr. 1M la normele metodologice)

PROCES VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **41/11** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **15.02.2024**, afișată în data de **05.12.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **41/7** din data de **05.12.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarlaua nr. **24**, parcela nr. **520/1/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81046** și număr carte funciară **81046**, în suprafață de **0.0173** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0173 ha)**, județul VASLUI, oferit spre vânzare de către CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **303** lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura .....

ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **42/11** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **42/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **21**, parcela **493/1/6**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81670**, și număr carte funciară **81670**, în suprafață de **1.000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81670**, nr. cadastral **81670**, suprafață **1.000**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **42 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**42**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.000**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **42/8 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **42/2/05.12.2023; 42/3/05.12.2023; 42/4/05.12.2023; 42/5/05.12.2023; 42/6/05.12.2023; 42/7/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 20.03.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.13
(Anexa nr. 1M la normele metodologice)

PROCES VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **42/12** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **15.02.2024**, afișată în data de **05.12.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **42/8** din data de **05.12.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarlaua nr. **21**, parcela nr. **493/1/6**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81670** și număr carte funciară **81670**, în suprafață de **1.000** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul VASLUI, oferit spre vânzare de către CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **17500** lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura .....

ROMÂNIA L.S. COMUNA COSTEȘTI C.I.F.: 3394238 COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura .....

ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **43/10** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **43/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **11**, parcela **54**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78373**, și număr carte funciară **78373**, în suprafață de **0.7375** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7375 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.[redacted] eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. 943089, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78373**, nr. cadastral **78373**, suprafață **0.7375**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **43 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**43**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.7375**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.589745, eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.943089, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **43/7 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **43/2/05.12.2023; 43/3/05.12.2023; 43/4/05.12.2023; 43/5/05.12.2023; 43/6/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 20.03.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMANIA
COMUNA
COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.13
(Anexa nr. 1M la normele metodologice)

PROCES VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **43/11** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **15.02.2024**, afișată în data de **05.12.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **43/7** din data de **05.12.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarlaua nr. **11**, parcela nr. **54**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78373** și număr carte funciară **78373**, în suprafață de **0.7375** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7375 ha)**, județul VASLUI, oferit spre vânzare de către CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **12900** lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394256
COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **44/10** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **44/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **19**, parcela **22**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **82324**, și număr carte funciară **82324**, în suprafață de **0.2627** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2627 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr.[redacted] eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82324**, nr. cadastral **82324**, suprafață **0.2627**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **44 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**44**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2627**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.589745, eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr.[redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr.[redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **44/7 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **44/2/05.12.2023; 44/3/05.12.2023; 44/4/05.12.2023; 44/5/05.12.2023; 44/6/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 20.03.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

L.S.

ROMÂNIA
COMUNA COSTESTI
C.I.F.: 3394238
COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....

ANEXA Nr.13
(Anexa nr. 1M la normele metodologice)

PROCES VERBAL
de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **44/11** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **44** din data de **05.12.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **15.02.2024**, afișată în data de **05.12.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **44/7** din data de **05.12.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarlaua nr. **19**, parcela nr. **22**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **82324** și număr carte funciară **82324**, în suprafață de **0.2627** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2627 ha)**, județul VASLUI, oferit spre vânzare de către CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de **4950** lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **44** din data de **05.12.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA COSTESTI
C.I.F.: 33941236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura .....

ANEXA Nr.11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **VASLUI / COSTESTI**	Registrul de evidenta Nr. **45/10** din **20.03.2024**
Primaria **COMUNA COSTESTI**	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **45/05.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **10**, parcela **145/31**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75777**, și număr carte funciară **75777**, în suprafață de **0.0663** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0663 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr.589745, eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75777**, nr. cadastral **75777**, suprafață **0.0663**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **45 / 05.12.2023**, a ofertei de vânzare nr.**45**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0663**, depusă de CARARE DUMITRU în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria GL nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1,et.6,ap.26, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

PANA LINA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DA nr. [redacted], eliberat de SPCLEP GALATI la data 19.11.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,blC9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI CIPRIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, cetatenia

romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

CARARI VASILE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 20.09.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin CARARI CIPRIAN, CNP [redacted], domiciliat în VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 18.09.2019, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.300/13.11.2023,

CARARI IONUT în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP VASLUI la data 01.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **45/7 / 05.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.12.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **45/2/05.12.2023; 45/3/05.12.2023; 45/4/05.12.2023; 45/5/05.12.2023; 45/6/05.12.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 20.03.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr
Semnătura .....

ROMANIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura .....

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura .....