R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.34 /2024

privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate la nivelul comunei Costesti,judetul Vaslui , in anul 2025.

avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei;
- raportul compartimentului impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiei de specialitate al consiliului local;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind impozitele locale;
- prevederile Legii nr.571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare ,privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele si taxele locale ,art.288;
- prevederile Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
- prevederile H.G. nr.1309/27,12,2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile.impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2013,O.G.nr.1/2013 privind reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale si ale art.IV din O.G.nr.8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal,Legea 227/2015 privind modificarile codului fiscal,OUG 50/2015 privind modificarile Legii 227/2015.

in temeiul prevederilor art.129,alin.4,lit." c " si art.196,alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,

in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora astfel cum sunt prezentate in anexa 1.

Art.2. Impozitul pe cladiri rezidentiale proprietatea persoanelor fizice,se determina prin aplicarea cotei de **0,1 %** asupra valorii cladirii determinata pe baza normelor prevazute in anexa 1 cap.1,lit."a".

Art.3. (1) Impozitul pe cladiri nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice,se determina prin aplicarea cotei de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii **5 ani.**

(2) Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietarea persoanelor fizice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii .

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1)impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art.4. (1) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat conform art .458.

(2) in cazul in care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza conform art 457.

Art.5- (1)pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,1 %.**

(2)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1 %.**

(3)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinite de persoane juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,4 %.**

(4)in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul/taxa se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

(5) pentru stabilirea impozitului/taxei ,valoarea impozabila a cladfirii aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoare de la **31 decembrie** a anului anterior.

(6)valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare.

(7)in cazul in care proprietarul nu a actualizat valoarea in ultimii **5 ani** cota impozitului este de **5%.**

Art.6.Impozitul/taxa pe cladiri,impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se platesc in doua rate egale pana la **31 martie si 30 septembrie** inclusiv.
Pentru neplata la termenele enuntate la alin.1,contrubuabilii datoreaza majorari de intarziere stabilite potrivit reglementarilor legale in vigoare, respectiv **1 %** pe luna sau fractiune de luna.

Art.7.Impozitul anual pe cladiri,teren,pe mijloacele de transport,datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la **50 lei** inclusiv,fiecare se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art.8.In cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipatie pana la **31 martie 2025** a impozitului pe cladiri ,a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda bonificatie in cuantum de **10%.**

Art.9 (1)impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului ,rangul localitatii in care este amplasat terenul , zona si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local.

(2)in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul la categoria de folosinta terenuri cu constructii , precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul /taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabeluil din anexa 1.

(3)in cazul unui teren amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii se stabileste conform tabelului din anexa 1,iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii.

(4)ca exceptie in cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa se calculeaza conform tabelului anexat pentru extravilan.

Art.10.In mod gratuit terenul de sport acoperit va fi pus la dispozitia unitatilor de invatamant de pe raza comunei in vederea desfasurarea activitatilor cu caracter sportiv.

Art.11.Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de **01.01.2025**.La data intrarii in vigoare a prezentei ,se abroga orice prevedere contrara.

Art.12.Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Costesti, compartimentul impozite si taxe locale in cadrul aparatului de specialitate a primarului.

Costesti,31.07.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,OPREA MARIANA

NR.VOTURI.....10.....PENTRU
NR.VOTURI.....1.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA

CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MARCEL GUZGANU

Anexa nr.1

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE ,IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2025

ART.1

CAPITOLUL I-CODUL FISCAL-TITLUL IX-IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Valorile impozabile prevazute la art.457 alin.(2), impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei si care se indexeaza/ajusteaza anual, in conditiile art.491 .

CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A.Persoane fizice — VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri,in cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)

Tipul cladirii	Valoarea impozabila -lei/m^2			
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)		Fara instalatii de apa,canalizare electricitate sau incalzire	
	NIVELURILE EXISTENTE In anul 2024	NIVELURILE indexate INCEPAND 01.01.2025	NIVELURILE EXISTENTE In anul 2024	NIVELURILE indexate INCEPAND 01.01.2025
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida,arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351	1492	810	894
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	406	448	271	299
C.Cladire anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida,arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	299	236	261
D.Cladire anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	188	100	110
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa cladiri amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri Prevazute la lit.A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii		75%din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa cladiri amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizatein alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri Prevazute la lit.A-D	50%din suma care s-ar aplica cladirii		50%din suma care s-ar aplica cladirii	

Art.2 (3) conform art.457 alin.(2) Valoarea impozabila a cladirii,exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acestea ,exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabel.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.
(5) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	**Rangul localitatii**					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	**1,10**	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	**1,05**	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	**1,00**	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	**0,95**	**0,90**

Avand in vedere faptul ca localitatea Costesti este de rangul IV
(6) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (5) se reduce cu 0,10.
(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:
a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
c)cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
(8^1) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.
Art.(3) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligaţia să depună o declaraţie specială la compartimentele de specialitate ale autorităţilor administraţiei publice locale în raza cărora îşi au domiciliul, precum şi la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declaraţiei speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE 2023	
	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii (%)	
Art.460 alin.(1)-cota de impozit stabilita prin HCL	Niveluri 2023	Niveluri 2024
	1%	1%
Art.253 alin.(3^1) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deţinută de o persoană juridică aflată în funcţiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizăriil		
Art.460 alin.(6) pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	**5%**	**5%**

Art.4 (461 alin.(10)) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:
a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar (chirias), începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
b) În cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator (proprietar), începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art 5 (461 alin(2)) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 6 (254 alin(7))-Instrainarea nu poate fi efectuala pana cand titularul de drept nu are stinse toate obligatiile fiscale asupra dreptului de proprietate .Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al administratiei publice locale.

Actele prin care se face instrainarea, cu incalcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

(1) Art.456, alin.(1) Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, prin efectul legii, sunt, dupa cum urmeaza:

a) cladirile proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a oricaror institutii publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

e) cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si institutiilor de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

f) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie; (art. 456, alin. 1, lit. "h" din Codul fiscal modificat prin legea nr. 68/2020)

g) cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice si nuclearo-electrice, statiilor si posturilor de transformare, precum si statiilor de conexiuni;

h) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome ®Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat¯, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

i) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

j) cladirile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;

k) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

l) cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

n) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata;

o) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

p) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

q) constructiile speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;

r) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
s) cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;
t) cladirile utilizate pentru activitati social-umanitare de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.

(2) Cladirile utilizate pentru activitati social umanitare, de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.
(2) Nu intra sub incidenta impozitului pe cladiri constructiile care nu au elementele constitutive ale unei cladiri.
(3) Scutirea de impozit prevazuta la alin. (1) pct. k-n se aplica pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public.

IMPOZIT TEREN (conform Art. 465).

Calculul impozitului/taxei: (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luând în calcul suprafata terenului, rangul localitatii în care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform încadrarii facute de consiliul local.

Art. 465(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

CAPITOLUL III IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN				
A.Art.465 alin (2)IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN –TERENURI CU CONSTRUCTII Lei/ha				
	RANGUL LOCALITATII RESEDINTA COMUNA IV		SATE COMPONENTE RANG V	
	2024-	2025- indexat cu 10,4%	2024	2025-indexat cu 10,4 %
A	959	1059	767	847
B	767	847	577	637
C	577	637	384	424
D	470	519	470	519

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(4) lei/ha

Nr.crt.	zona categoria de	NIVELUL ANULUI 2024	NIVELUL ANULUI 2025-indexate cu 10,4 %

	folosinta	A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	38	28	26	20	42	31	29	22
2	Pasune	28	26	20	18	31	29	22	20
3	Faneata	28	26	20	18	31	29	22	20
4	Vie	63	47	38	26	70	52	42	29
5	Livada	72	63	47	38	79	70	52	42
6	Padure sau alt teren Cu vegetatie forestiera	38	28	26	20	42	31	29	22
7	Teren pe care se afla Amenajari piscicole	20	18	9	0	22	20	10	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5)Suma stabilita conf alin(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
IV	1,10
V	1,00

3) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

4) Ca excepţie de la prevederile alin. (3-5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

In caz contrar, impozitul pe terenul situat in intravilanul unitatii administrativ teritoriale, datorat de contribuabilul persoana juridica se calculeaza conform alin.(2) si (4).

Incepand cu data de 1 ianuarie 2018, pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ teritoriale ,concesionate, inchiriate ,date in administrare ori in folosinta se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

ART.8 (conform art. 465 alin. (7))

C.IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN ZONA D

Art. 465 alin.(7)

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE indexate cu 10,4 % INCEPAND CU 01.01.2025

1.	Teren cu construcţii	30	**33**
2.	Teren arabil	57	**63**
3.	Păşune	27	**30**
4.	Fâneaţă	27	**30**
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65	**72**
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	**0**
6.	Livadă pe rod, alta decât c a prevă ută la nr. crt. 6.	65	**72**
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	**0**
7.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	**9**
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	**0**
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1.196	**1320**
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	34	**38**
9.	Drumuri şi căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosin.a, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundatiilor înfiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) terenurile apartinând cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase,precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

e) terenurile apartinând cimitirelor si crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de învatamânt de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decât cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitatile economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de îmbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosin.a a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare împotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite în lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, încadrate astfel printr-o hotarâre a consiliului local, în masura în care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât dureaza ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala deAutostrazi si Drumuri Nationale din România — S.A.,zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranta;
m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei în materia ajutorului de stat;
o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt în sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei în materia ajutorului de stat;
p) terenurileAcademiei Române si ale fundatiilor proprii înfiintate de Academia Româna, în calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor încadrati în gradul I de invaliditate;
u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a),
c)—e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
w) suprafetele de fond forestier, altele decât cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborele cu vârsta de pâna la 20 de ani;
x) terenurile detinute sau utilizate de catre întreprinderile sociale de insertie;
y) terenurile aflate în proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinând minoritatilor nationale din România, cu statut de utilitate publica, precum si cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinta de
acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.9 (conform art. 470 alin.(2))
Mijloace de transport cu tracţiune mecanică
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta)

		2024	2025- INDEXATE cu 10,4 %
1	Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	9	10
	a)motociclete,tricicluri si cvadrici luri cu capacitat a cilindrica de peste 1600 cmc	10	11
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc şi 2000 cmc inclusiv	25	28
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc şi 2600 cmc inclus v	97	107
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc şi 3000 cmc inclusiv	195	215
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	393	434
	Autobuze, autocare, microbuze	32	35
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	44
8	Tractoare înmatriculate	25	28

(1) alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform H.C.L..

(2) alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele, motoretele şi scuterele respective.

(3) alin.**(5)** În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor; conform art. 491 alin. (1') :

Sumele cuprinse in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) din Codul fiscal se indexeaza in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, care sunt comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei. (**Rata de schimb a monedei euro** este **4,9771 lei** conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat la 1 iulie 2024)

	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)			
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe		Nivelurile aplicabile in 2024	Nivelurile aplicabile in 2025, indexate la valoarea de 1 euro=4,9771 RON	Nivelurile aplicabile in 2024	Nivelurile aplicabile in 2025, indexate la valoarea de 1 euro=4,9771 RON
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	154	154
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	154	427	428
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	427	428	602	602
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	602	1363	1364
	5	Masa de cel puţin 18 tone	602	602	1363	1364
II	3 axe					

	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	154	268	269
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268	269	552	552
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	552	716	717
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	717	1104	1105
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1105	1716	1717
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104	1105	1716	1717
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1104	1105	1716	1717
III	4 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	717	726	727
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	727	1134	1135
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1135	1801	1802
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800	1802	2671	2673
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800	1802	2671	2673
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1800	1802	2671	2673

(4) alin.(6) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: conform art. 491 alin (1'), fac exceptie;

	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)			
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1axe		Nivelurile aplicabile in 2024	Nivelurile aplicabile in 2025, indexate cu valoarea de 1 euro=4,9771 RON	Nivelurile aplicabile in 2024	Nivelurile aplicabile in 2025, indexate cu valoarea de 1 euro=4,9771RON
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	69	70
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	70	159	159
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	159	373	373
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	373	483	483
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	483	**871**	871

	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	871	1527	1528
	9	Masa de cel puţin 28 tone	871	871	1527	1528
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	149	348	348
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	348	572	572
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	572	841	841
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	841	1014	1015
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014	1015	1666	1667
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666	1667	2314	2314
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	2314	3512	3514
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	2314	3512	3514
	9	Masa de cel puţin 38 tone	2314	2314	3512	3514
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	1841	2562	2563
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	2563	3482	3484
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2562	2563	3482	3484
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	1627	2258	2259
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	2259	3124	3125
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	3125	4621	4623
	4	Masa de cel puţin 44 tone	3124	3125	4621	4623
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	926	1119	1119
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1120	1671	1672
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	1672	2661	2663
	4	Masa de cel puţin 44 tone	1671	1672	2661	2663

(5) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

(6) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Art.10 (conform art. 470 alin.(7))
REMORCI ,SEMIREMORCI SAU RULOTE

MASA MAXIMA AUTORIZATA	NIVELURI 2024	NIVELURI 2025, indexate cu 10,4 %
a)pana la 1tone inclusiv	**10**	**11**
b)peste 1tone dar nu mai mare de 3tone	**46**	**51**

c)peste 3tone dar nu mai mare de 5tone	69	76
d)peste 5tone	88	97

SCUTIRI:

— (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor încadrati în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) .i art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit în conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral (modificat de art. 209 din Legea 296/2020).

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii în situatii de urgenta;

k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii stiintifice sau a MinisteruluiTineretului si Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundatiilor înfiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale în unitati specializate care asigura gazduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum si pentru alte persoane aflate în dificultate, în conditiile legii;

n) autovehiculele actionate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinând minoritatilor nationale.

ART. 11 Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, aviz sau altă autorizaţie prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menţionată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

ART. 12 (conform art. 474 alin.(1)) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize asemănătoare

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	**- lei -**	
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	Niveluri existente in 2024	Niveluri 2025 indexate cu 10,4 %
a) până la 150 m² inclusiv	6	7
b) între 151 şi 250 m² inclusiv	7	8
c) între 251 şi 500 m² inclusiv	8	9

d) între 501 şi 750 m^2 inclusiv	10	11
e) între 751 şi 1.000 m^2 inclusiv	16	18
f) peste 1.000 m^2	14 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2	14 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuinţă sau anexă la locuinţă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii in conformitate cu proiectul prezentat in conditiile Legii nr.50/1991 ,inclusiv instalatiile aferente.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze şi petrol, precum şi altor exploatări se stabileşte de consiliul local şi este 8 lei inclusiv pentru fiecare mp de suprafaţă ocupată de construcţie.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor se stabileşte de consiliul local şi este 8 lei inclusiv pentru fiecare mp afectat.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru orice altă construcţie decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv instalaţiile aferente.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcţiei, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desfiinţării parţiale a unei construcţii, taxa pentru eliberarea autorizaţiei se modifică astfel încât să reflecte porţiunea din construcţie care urmează a fi demolată.

(8) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(9) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este 13 lei fiecare mp inclusiv pentru fiecare racord.

(10) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local şi este 15 lei inclusiv pentru fiecare racord.

(11) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de consiliul local şi este 8 lei inclusiv

(12) Timbrul arhitecturii, indiferent de beneficiarul sau destinatia investitiei ,se adauga odata cu taxa pentru autorizatia de construire si este de 0,5‰:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(13) În cazul unei autorizaţii de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform **art. 457**.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:

a)lacas de cult sau constructie anexa;
b)reabilitarea infractructurii din transporturi care apartin domeniului public a statului;
c)pentru lucrarile de interes public, judetean sau local;
d)daca beneficiarul este o institutie publica;
e)pentru autostrazi si cai ferate.

ART. 13 (conform art. 475) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru a desfăşura o activitate economică şi a altor autorizaţii similare

		Niveluri 2024	Niveluri 2025
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei la libera initiativa	20	22
2	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare	27	30
3	Taxa pentru eliberarea copii heliografice pe pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri aflate in arhiva unitatii	42	46
4	Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-restaurante, 563 baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii CAEN datoreaza bugetului local o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii in functie de suprafata aferenta in suma de :	9 lei/mp	9 lei/mp
5	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si carnet de comercializare	95	105
6	Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.	40	44

SCUTIRI:

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:
a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;
b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care partin domeniului public al statului;
c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;
d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
e) autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

ART. 14 (conform art. 478) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

Lei/mp sau fractiune de mp	Niveluri 2024	Niveluri 2025
a)în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**42**	**46**
b)în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	31	34

ART. 15 (conform art. 479) Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

ART.16 ALTE TAXE LOCALE (conform cu HCL 23/2021)

	Niveluri 2024	Niveluri 2025
a)tractoare neinmatriculate	98	108
b)remorci neinmatriculate	48	53
c)cetatenii cu varsta de pana la 60 ani ce detin mijloace de transport hipo		
1CAL	30	33
2CAl	34	38
d) Xerox	0,50 lei/pagina	0,60 lei/pagina
e) Pastoral pe sezon sau pe intreaga perioada de cules	50 lei /familie	55 lei/familie
f) Completare dosar Legea nr. 17/2014	74 lei/dosar	82 lei/dosar
g) Divort	675 lei	745 lei
h) Viza atestat de producator si carnet de comercializare	20 lei/an	22 lei/an
i) Inregistrarea - cu alocare de numere pentru mopede,tractoare;tricicluri electrice - radierea inregistrarilor utilajelor.	 63 lei/utilaj 13 lei/utilaj	 70 lei /utilaj 14 lei /utilaj
j) Prestari servicii cu ultilajele din dotare (tractor,buldoexcavator) catre persoanele fizice si juridice	135 lei/ora	149 lei/ora
k) tarife servicii postale interne (corespondenta, dosare urmarire fiscala etc.art.....)	60 lei	66 lei
l) taxa eliberare ancheta sociala	5 lei	6 lei
m) taxa eliberare documente din arhiva institutiei (CAP,Complex taurine-BEEFCOS SA)	10 lei	11 lei
n) taxa intocmire dosare fiscale privind inregistrarea / radierea autoturismelor	10 lei	11 lei
o) certifică conformitatea copiei cu actele originale din arhiva unitatii /subdiviziunii administrativ-teritoriale (conform art.243/O.U.G.57/2019)	10 lei	11 lei

Art. 17 (1)Taxe ce se percep in vederea eliberarii de extrase si copii,duplicate de orice fel;

	Niveluri 2024	Niveluri 2025
a)taxa certificat nastere	57	63
b)taxa certificat casatorie	57	63
c)taxa certificat deces	34	38
d)taxa eliberare duplicate anexa 24	57	63
e)taxa oficiere casatorie in zile nelucratoare	114	126
f)eliberare de adeverinte(rol si registru agricol) pentru persoane fizice	7	8

g)certificat fiscal	7	8

Art. 18 Taxa pentru folosirea locurilor publice:

	Niveluri 2024.	Niveluri 2025
Pentru vanzarea produselor din vehicule sau autovehicule	0,70 lei/ mp	0,70 lei/mp
Pentru folosirea platourilor, meselor,tarabelor si altor spatii din piete	0,50 lei / mp	0,50 lei/ mp
Pentru vanzarea de animale si pasari pentru fiecare astfel: -bovine,cabaline si porcine peste 6 luni -porcine ovine si caprine pana la 6 luni -animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi Pui de o zi pentru fiecare pui	2,50 0,60 0,30 0,02	2,50 0,60 0,30 0,02
Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei activitati pe cont propriu de fiecare mp	1	1
Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de valoare	1	1
Pentru depozitatrea de diverse materiale	1	1
Pentru depozitarea/confectionarea de produse	1 lei/zi	1 lei/zi
Taxa comert stradal	10	10
Taxa inchiriere teren sport acoperit - fara a fi folosit sistemul de incalzire - incalzit prin sistemul cu aeroterme	- -	70 lei/ora 100 lei/ora

Art.19 Alte taxe speciale:

	Niveluri 2024	Niveluri 2025
Procurarea de materiale precum si servicii efectuate in scopul prevenirii si stingerii incendiilor perntru fiecare locuinta(HCL nr.23/2021)	3 lei/an	3 lei/an
Protectia mediului (HCL 23/2021)	3 lei/an	3 lei/an

Art.20 Prezenta hotarare isi va produce efectele incepand cu luna **ianuarie 2025.**

Art.21 Scutiri si facilitati conform Codului Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

- persoanele fizice pot beneficia de facilitati fiscale pentru teren si cladiri numai la cele situate la adresa de domiciliu pe baza de cerere.

Art.22 Cu ducere la indeplinire a prevederilor din prezenta hotarare se insarcineaza Primarul comunei Costesti, judetul Vaslui.

COSTESTI ,31.07.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,OPREA MARIANA

JUDETUL VASLUI COMUNA COSTESTI CONSILIUL LOCAL