ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judeţul/localitatea (*) **VASLUI / COSTESTI**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta **41/12** din 11.12.2024 (zi/luna/an)(*)
Primăria (*) **COMUNA COSTESTI**	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata,**BALICA VERONICA**, domiciliat/domiciliata in loc.Vaslui, str Stefan Cel Mare . nr.301, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui, telefon ....., act de identitate C.I. seria VS, nr.908179, eliberat de SPCLEP VASLUI, la data 19.02.2019, CNP/CIF/CUI [redacted], in calitate de imputernicit, prin Hotararea Asociatilor nr.210/02.12.2024.

(*) pentru: **SC MIRBA OIL SRL**, in calitate de **Preemptor de rangul 2** având număr de ordine in registrul comerţului ....., CUI/CIF **2727863**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **SAT CANTALARESTI**, **COM STEFAN CEL MARE,JUD. VASLUI**, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.1400** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.14 ha)**, identificat cu număr cadastral **81682**, înscris in cartea funciara nr. **81682** a unităţii administrativ-teritoriale **COMUNA COSTESTI**, facută de **PARPALEA IOAN** si afişata in data de **04.11.2024** la sediul Primăriei **COMUNA COSTESTI**.

Preţul oferit pentru cumpărare este de **2800** lei (douamiioptsute lei si zero bani).

(Preţul se va scrie in cifre si litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Certificat de Inregistrare SC MIRBA OIL SRL,Contract de arendare nr.22/31.01.2017;

2.Certificat Constatator de la Registrul Comertului.

3. Hotararea Asociatilor nr. 210/02.12.2024;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Împuternicit,
SC MIRBA OIL SRL
(numele si prenumele in clar)
Semnătura
.....

Data: **11.12.2024**

MIRBA OIL S.R.L.

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr.1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. **41/13** din **11.12.2024** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA COSTESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **41/04.11.2024** depuse de **PARPALEA IOAN** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PARPALEA ANDREI	loc.Vaslui,jud.Vaslui,str.Smirdan,bl.181,sc.A,et.2,ap.12
2.	PARPALEA IULIA,PARPALEA VIOREL,PARPALEA RODICA ELENA,PARPALEA CORNEL	loc.Vaslui,jud.Vaslui,str.Smirdan,bl.181,sc.A,et.2,ap.12

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC MIRBA OIL SRL	str.Vidin,bl.64,sc.B,ap.18,parter,loc.Vaslui,jud.Vaslui

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CONDURACHE COSTICA,BADARAU GHEORGHE	loc.Costesti,jud.Vaslui

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2.	HABA ANDREI GABRIEL	Loc.Costesti,jud.Vaslui,str.Principala, nr.52
3.	HORDUNA TEODORA ROXANA	Loc.Costesti,jud.Vaslui,str.Principala,nr.56

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMAR,
Ing.Puf Vasile
(numele si prenumele/semnatura)

.....

L.S. ROMANIA COMUNA COSTESTI

REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)

.....

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat