PROCES – VERBAL
de constatare derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul **VASLUI**(*)	Registrul de evidenta Nr. **39/17** din **03.02.2025** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**(*)	

Încheiat astăzi **03.02.2025**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **PARPALEA IOAN,** pentru suprafaţa de **0.1855** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **GINA PUPAZA**, referent , in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.85/02.07.2021, a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**39/01.11.2024** şi dosarul tuturor actelor depuse de dl. **PARPALEA IOAN** pentru vânzarea unei suprafeţe de teren;
- în temeiul art. 3 lit. l), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare depusă de dl. PARPALEA IOAN;
- în termenul legal s-au depus un număr de **1 comunicări de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafaţă de **0.1855 ha**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.1855 ha),** identificat cu numărul cadastral **80155**, înscris în cartea funciara nr. **80155** a localităţii **COSTESTI**, cuprins în ofertă;
- având în vedere comunicarea si înregistrarea deciziei vânzătorului privind alegerea preemptorului cumpărător înregistrata la nr. **39/16/03.02.2025**;

am constatat că s-au îndeplinit condiţiile art. 3 alin. (j) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, preemptorul ales fiind **S.C.EVEL-H COMPANY SRL**, urmând ca datele de identificare ale acestuia să fie comunicate la structurile teritoriale.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celalt se depune la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI.

Functie: *Referent,*
Nume si prenume: ***[Pupăză Gina]***
Semnatura

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394216
COMUNA COSTESTI - JUD. VASLUI

PROCES – VERBAL
de constatare derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul **VASLUI**(*)	Registrul de evidenta Nr. **41/17** din **03.02.2025** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **COMUNA COSTESTI**(*)	

Încheiat astăzi **03.02.2025**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **PARPALEA IOAN,** pentru suprafaţa de **0.1400** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **GINA PUPAZA**, referent , in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.85/02.07.2021, a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**41/04.11.2024** şi dosarul tuturor actelor depuse de dl. **PARPALEA IOAN** pentru vânzarea unei suprafeţe de teren;
- în temeiul art. 3 lit. l), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare depusă de dl. PARPALEA IOAN;
- în termenul legal s-au depus un număr de **1 comunicări de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafaţă de **0.1400 ha**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.14 ha),** identificat cu numărul cadastral **81682**, înscris în cartea funciara nr. **81682** a localităţii **COSTESTI**, cuprins în ofertă;
- având în vedere comunicarea si înregistrarea deciziei vânzătorului privind alegerea preemptorului cumpărător înregistrata la nr. **41/16/03.02.2025**;

am constatat că s-au îndeplinit condiţiile art. 3 alin. (j) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, preemptorul ales fiind **SC MIRBA OIL SRL**, urmând ca datele de identificare ale acestuia să fie comunicate la structurile teritoriale.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celalt se depune la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Judeţului VASLUI.

Functie: *Referent,*
Nume si prenume: ***Pupăză Gina***
Semnatura

ROMÂNIA
COMUNA COSTEȘTI
C.I.F.: 3394236
COMUNA COSTESTI JUD. VASLUI