ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.24 /2025

Privind: aprobarea documentatiei de dezmembrare-a unui imobil inscris in **CF nr.74656** proprietatea publica a comunei Costesti ,judetul Vaslui.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costesti;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- Documentatia cadastrala intocmita de **SC MUNCAD SOLUTIONS SRL**,,in vederea dezmembrarii unui imobil proprietate publica private a comunei Costesti,situat in sat Chitcani, in suprafata totala de **2.298 mp,identificat prin CF 74656**;
- art. 25 din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) şi art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 29, alin.1 şi alin. 5 din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- art. 6, alin.1 şi alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor;
- art. 87, alin.5, art.354 si art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art.868, art.879, alin. 92) şi alin. (5) şi art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) şi alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) şi alin. (2), art. 57 şi ale art.82, republicată 2, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) şi alin. (2) şi ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,
in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatie de dezmembrare a imobilului situat in intravilanul satului Costesti ,proprietatea publica a comunei Costesti , in suprafata de **2.298** mp, cu numar cadastral **74656**, conform Referatului de admitere nr.**16904/11.03.2025** emis de ANCPI Vaslui şi a Documentaţiei tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de **SC MUNCAD SOLUTIONS SRL**, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr.1 cu numar cadastral **84295** in suprafata de **300** mp,teren intravilan situat in localitatea Chitcani,comuna Costesti,judetul Vaslui,proprietatea publica a comunei Costesti;

Lotul nr.2 cu numar cadastral **84296** in suprafata de **1.998** mp,teren intravilan situat in localitatea Chitcani .comuna Costesti,judetul Vaslui,proprietatea publica a comunei Costesti.

Art.2. Se imputerniceste primarul comunei Costesti sa semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari la OCPI pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilului sus identificat.

Art.3. Prezenta hotarare poate fi atacata in instanta in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al comunei,:

- Institutiei Prefectului judetul Vaslui;
- Primarului comunei Costesti ;
- Compartimentului urbanism ;
- O.C.P.I. Vaslui;
- Persoanelor interesate prin afisare pe site-ul institutiei.

Costesti,28.03.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,MARGARINT MIHAITA BOGDAN

NR.VOTURI... 9.....PENTRU
NR.VOTURI.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA

CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MARCEL GUZGANU