Avizez ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MARCEL GUZGANU

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNACOSTESTI
PRIMAR,

PROIECT Nr...../.....

HOTARAREA

privind modificarea si completarea HCL nr.11/10.02.2012 privind inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei COSTESTI, judetul VASLUI.

avand in vedere:

- Inventarul bunurilor ce fac parte din domeniul privat al comunei,intocmit de comisia speciala;
- art.355,356,alin.2 si art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarie si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45,alin.1,coroborat cu art.129,alin.2,lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ing.Vasile Puf - Primarul comunei Costesti,judetul Vaslui

PROPUNE:

Art.1 – Se aproba modificarea si completarea **Hotararii Consiliului local Costesti nr.11/10.02.2012 pentru insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Costesti,judetul Vaslui,**conform anexei nr.1 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 – Modificarile si completarile la inventarul domeniului privat al comunei constau in identificarea corecta a imobilelor(terenurilor intravilane/extravilane) prin mentionarea cartilor funciare,conform procedurii de inregistrare sistematica in cadrul PNCCF finantate prin proiectul major ***"Cresterea gradului de acoperire si incluziune a sistemului de inregistrare a proprietatilor in zonele rurale din Romania"*** desfasurata si la nivelul comunei Costesti.

Art.3 - Cu aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul si compartimentul de urbanism,compartimentul registrul agricol,compartimentul contabilitate din cadru aparatului de specialitate al Primarului comunei Costesti.

Art.3 – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetului Vaslui pentru control si verificarea legalitatii,tuturor factorilor interesati si o va aduce la cunostinta publica .

Costesti,20.04.2025

Initiator,
Primar,Ing.Vasile Puf

NR.VOTURI.....PENTRU
NR.VOTURI.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA

Anexa nr.1
La proiectul de hotarare din 20.04.2025

Terenuri
ce apartin domeniului privat al comunei Costesti,judetul Vaslui.

Nr. crt	Denumirea	CF	T	P	A	Ps	LV	NR	Padure	Balti	TOTAL GENERAL
1	C.A.P. DINGA	**75494**	30	650/1/2	7,170	-	-	-	-	-	7,170
	TOTAL	**X**	X	X	7,170	X	X	X	X	X	7,170
2	Livada „LIMBAU"/"PODIS"/" GIURGEA"	**81684**	11	199	-	-	325,636	-	-	-	325,636
		84213	11	240	-	-	1,133	-	-	-	1,133
		84212	11	240	-	-	2,900	-	-	-	2,900
		84211	11	240	-	-	158,495	-	-	-	158,495
		73943	11	240/6	14,000	-	-	-	-	-	14,000
	TOTAL	**X**	X	X	14,000	X	488,164	X	X	X	502,164
3	LUNCA MAIOR	**81689**	8	17	31,925		-	-	-	-	31,925
		77754	2,3, 7,8	-		72,135	-	-	-	-	72,135
	TOTAL	**X**	X	X	31,925	72,135	X	X	X	X	104,060
4	COT ADANC	**82028**	48	1083,1084 ,1088	362,781						362,781
	TOTAL	**X**	X	X	362,781	X	X	X	X	X	362,781
5	„HATAS"	**76321**	40	-	11,916	-	-	-	-	-	11,916
		76322	40	-	20,887	-	--	-	-	-	20,887
	TOTAL	**X**	X	X	32,803	X	X	X	X	X	32,803
6	„LUNCA BENIM"	**80659**	24	513	345,090	-	-	-	-	-	345,090
	TOTAL	X	X	X	345,090	X	X	X	X	X	345,090
	TOTAL GENERAL	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**1,354,068**

Initiator,
PRIMAR,Ing.Vasile Puf

ROMANIA
Judetul Vaslui
Comuna Costesti
PRIMAR,

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea si completarea HCL nr.11/10.02.2012 privind inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei COSTESTI, judetul VASLUI.

Avand in vedere prevederile art.355,356,alin.2 si art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare potrivit carora :

....Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

***(2)** Obligația efectuării inventarierii bunurilor imobile proprietate privată a statului revine autorităților și instituțiilor publice centrale și locale, regiilor autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare-dezvoltare, societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor și altor asemenea, persoanelor fizice care desfășoară activități producătoare de venituri, persoanelor fizice sau juridice cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, de către autoritățile prevăzute la art. 287, conform legii, denumite în continuare entități.*

***(4)** Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.*

Imobilele identificate prin anexa nr. la proiectul de hotarare sunt de fapt acele imobile prevazute in HCL nr.11/10.02.2012_ in care identificarea lor ,la timpul respectiv, era sumara fara si chiar incorecta tinand cont ca,prin PNCCF finantate prin proiectul major ***"Cresterea gradului de acoperire si incluziune a sistemului de inregistrare a proprietatilor in zonele rurale din Romania"*** desfasurata si la nivelul comunei Costesti,imobilelor intravilane si extravilane li s-a atribuit numere de carti funciare iar suprafetele au fost corectate ca si amplasamentele fata de anexa nr.1 la hotararea anterioara.

Dat fiind cele mai sus aratate,consider ca esential actualizarea datelor privind terenurile agricole ce apartin domeniului privat al comunei asa cum sunt prezentate prin anexa nr. 1 la proiectul de hotarare,drept pentru care rog sa –l aprobati in forma prezenta .

Costesti,20.04.2025

Initiator,
Primar, Ing.Vasile Puf

ROMANIA
Judetul Vaslui
Comuna Costesti
Viceprimar,

RAPORT

privind avizarea proiectului de hotarare referitor la completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei COSTESTI,judetul VASLUI.

Potrivit prevederilor art. 355 din UG nr.57/20219 privind Codul administrativ:

....Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Proiectul de hotarare este de competenta consiliului local conform art.357,alin.4 din acelasi act normativ

***(4)** Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.*

Imobilele identificate prin anexa nr. la proiectul de hotarare sunt de fapt acele imobile prevazute in HCL nr.11/10.02.2012_ in care identificarea lor ,la timpul respectiv, era sumara fara si chiar incorecta tinand cont ca,prin PNCCF finantate prin proiectul major ***"Cresterea gradului de acoperire si incluziune a sistemului de inregistrare a proprietatilor in zonele rurale din Romania"*** desfasurata si la nivelul comunei Costesti,imobilelor intravilane si extravilane li s-a atribuit numere de carti funciare iar suprafetele au fost corectate ca si amplasamentele fata de anexa nr.1 la hotararea anterioara.

Avand in vedere cele mai sus relatate solicit aprobarea proiectului in forma prezentata.

Costesti,23.04.2025

Viceprimar,
Glodeanu Cristian Gheorghe