R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

# HOTARAREA NR.65 / 2025

privind: aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil inscris in **CF nr.81684** proprietatea publica a comunei Costesti ,judetul Vaslui.

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Costesti;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- Documentatia cadastrala intocmita de **SC MUNCAN SOLUTIONS SRL**,in vederea dezmembrarii unui imobil proprietate publica a comunei Costesti,situat in sat Costesti , in suprafata totala de **325.636 mp, identificat prin CF 81684**;
- Referatul de admitere al OCPI Vaslui nr.78536 / 23.10.2025;
- art. 25 din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- Ordinul nr. 600/13.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 29, alin.1 şi alin. 5 din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- art. 6, alin.1 şi alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor;
- art. 87, alin.5, art.354 şi art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cunoscând prevederile:**

- art. 867, art.868, art.879, alin. 92) şi alin. (5) şi art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările şi completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor:**

- art. 129 alin. (2) lit. b) şi lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. f) şi alin.(6) lit. c) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 139 alin. (3) lit. g) şi ale art. 196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu cu modificările şi completările ulterioare.

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,

### in sedinta ordinara

### HOTARASTE:

**Art.1.** Se aproba documentatie de dezmembrare a imobilului situat in extravilan satului Costesti ,proprietatea publica a comunei Costesti , in suprafata de **325.636** mp, cu numar cadastral **81684**, conform Referatului de admitere nr.**78536 / 23.10.2025** emis de ANCPI Vaslui şi a Documentaţiei tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de **SC MUNCAN SOLUTIONS SRL**, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

**Lotul nr.1** cu numar cadastral **84349** in suprafata de **318.820** mp,teren extravilan situat in localitatea Costesti,comuna Costesti,judetul Vaslui,proprietatea publica a comunei Costesti,categorie de folosinta **ARABIL,.**

**Lotul nr.2** cu numar cadastral **84350** in suprafata de **6.816** mp, teren intravilan neimprejmuit situat in localitatea Costesti.comuna Costesti,judetul Vaslui,proprietatea publica a comunei Costesti,categorie de folosinta **ARABIL.**

**Art.2.** Se imputerniceste primarul comunei Costesti sa semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari la OCPI pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilului sus identificat.

**Art.3.** Prezenta hotarare poate fi atacata in instanta in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Art.4.** Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al comunei.

- Institutiei Prefectului judetul Vaslui;
- Primarului comunei Costesti ;
- Compartimentului urbanism ;
- O.C.P.I. Vaslui;
- Persoanelor interesate prin afisare pe site-ul institutiei.

**Costesti,31.10.2025**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**
**CONSILIER LOCAL,DRAGUS MANUELA**

NR.VOTURI....9....PENTRU
NR.VOTURI.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA