R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.71 / 2025

privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "Introducerea terenului in intravilan (NC 84313) in vederea construirii unei locuinte unifamiliale"**,imobil situat pe raza localitatii Costesti,comuna Costesti,beneficiar **GHEORGHITA FLORIN-GEORGE si GHEORGHITA ALINA.**

avand in vedere :

- Referatul de aprobare a al primarului comunei ;
- Raportul compartimentului de resort;
- Avizul comisiei de specialitate;
- Solicitarea nr.5758 / 21.11.2025 a dlui GHEORGHITA FLORI – GEORGE din comuna Costesti,judetul Vaslui in vederea introducerii in intravilan a suprafetei de **1.000 mp**,in calitate de proprietar;
- Avizul nr.26 / 19.11.2025 a Consiliului judetean Vaslui ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Articolele 47 şi 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparenţa decizională in administraţia publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.129,art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanţa de Urgenţă nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări şi completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,
în sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba Planul Urbanistic Zonal **"Introducerea terenului in intravilan (NC 84313) in vederea construirii unei locuinte unifamiliale"**,imobil situat pe raza localitatii Costesti,comuna Costesti,beneficiar **GHEORGHITA FLORIN-GEORGE si GHEORGHITA ALINA**,conform documentatiei anexate a prezenta.

Art.2 – Se aproba **Raportul de informare si consultarea publicului.**

Art.3 – **Planului Urbanistic Zonal** este valabil pana la data de 31.07.2027,conform certificatului de urbanism nr.149 / 31.07.2025 emis de Consiliul judetean Vaslui.

Art. 4 - Prezenta documentaţie are caracter de reglementare specifică şi nu dă dreptul la construire până la obţinerea autorizaţiei de construire.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului Judeţului Vaslui;
- Persoanei fizice,Gheorghita Florin George.
- Primarului comunei Costesti.

Costesti,08.12.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,DRAGUS MANUELA

NR.VOTURI...10.....PENTRU
NR.VOTURI.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA